

E/F Sdr. Boulevard 65 / Asger Rygsgade 1-3



Orienteringskrivelse december 2010

Kære beboere

Med henblik på at finansiere ejerforeningens stigende vedligeholdelsesudgifter og fremtidige nødvendige renoveringsprojekter har bestyrelsen vedtaget en stigning i indbetalingen til fællesudgifterne.

Fællesudgifterne vil således stige med 1 kr. pr. fordelingstal pr. måned fra næste regnskabsår 1. juli 2011- 30. juni 2012 og tilsvarende med yderligere 1 kr. pr. fordelingstal pr. måned i regnskabsåret 1. juli 2012 – 30. juni 2013.

Stigningen er nødvendig, idet vi over en årrække har forsømt at øge indbetalingerne. Udgifterne til vedligeholdelse overstiger således i dag det beløb, som henlægges til fornyelsesfonden.

Ved årligt at sætte penge til side i fornyelsesfonden er håbet, at ejerforeningen også fremover kan undgå at skulle optage fælleslån i forbindelse med større projekter som renovering af faldstammer, maling af vinduer, m.v.

Samtidig benyttes lejligheden til at ønske en glædelig jul samt et godt nytår.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen