

Møde: Bestyrelsesmøde "Ejerforening Sønder Boulevard 65, Asger Rygs Gade 1-3"

Forfatter: Berit

Møde dato: 06-04-2016

Møde deltagere: Berit, Dorthe, Regitze, Christian, Philip

Ikke tilstede: Kasper, Sophie, Morten

Åbne punkter:

Skur/ly i gården :

26/11 – 2013 : Vi vil undersøge hos gårdlauget om der er mulighed for at installere et skur i gården til cykler/barnevogne og lignende.

5/2 - 2014 : Intet nyt

12/3-2014: Christian prøver at finde et forslag til et cykel/barnevognsskur i gården.

20/11-2014: Der skal snakkes med gårdlauget og laves et forslag. Vi mødes i gården næste gang og kigger på det. Vi laver ikke noget skur.

14/01-2015: Vi afventer Philips forsøg på at opnå kontakt med bestyrelsen i gårdlauget. Vi overvejer at installere nogle cykelstativer eller tilsvarende for at afhjælpe den massive trafikprop vi har i cykelkælderens – specielt i vinterperioden.

10/8-2015: Kasper sender en email adresse til Philip hvorved man kontakte gårdlauget.

28/10-2015: Mail sendt. Vi afventer

2/12-2015 intet nyt

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 intet nyt. Phillip rykker

2/3-2016 intet nyt

6/4-2016 Der er kommet afslag fra gårdlaug. Punkt lukkes

Mail liste til alle:

28/10-2015: Kasper sender mail til Mona angående email adresser på alle beboer. Vi skal lave en mailliste til alle, så vi kan sende fælles mail.

2/12 -2015: intet nyt

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 intet nyt

2/3- 2016 Berit har fået listen. Der mangler et par stykker, dem prøver vi at få fat i.

6/4-2016 Berit har en liste med de fleste

Fællesopgave liste

28/10-2015 Vi skal lave liste over arbejdsopgaver til fælles arbejds dag, så vi hele tide kan tilføje nye punkter.

Oprydning på loftet.

Fjerne ukrudt også i nr 65 ☺

Støvsuge på loft

Cykel oprydning også i depot rum

Feje

Havemøbler ud og vakses

Afskærmning af cykelkælder til distortion

Gennemgang af kælder og loft rum med nye navne

Undersøge om der er noget til at lave spæring til destortion

Oprydning depot rum

Snerydning:

28/10-2015 Kasper underøger pris på snerydning

2/12-2015 Kasper goder tilbud fra snerydning.

6/1-2016 Det er sat i gang

3/2-2016 intet nyt

6/4-2016 intet nyt. Sag lukkes

Loft og Kælderrum:

28/10-2015 Luft rum skal opdateres vi går en tur næste møde. Phillip printer tegninger til næste gang

2/12-2015 Sophie laver sedler som vi sætter på alle dørene næste gang. Herefter beder vi alle skrive på dem.

6/1-2016 Vi manglede sedlerne. Vi må prøve om vi kan få dem op inden møde næste gang

3/2-2016 Sophie har sat sedler på alle døre. Vi sender brev rundt. Philip sætter sedler op i opgangene

2/3-2016 Der er sat sedler op og mail send rundt.

6/4-2016 Regitze og Sofie ordner det inden arbejdsdagen

Faldstammer og vandrør:

28/10-2015: Vi vil bruge foreningens penge med undtagelse af 200000 kr til at få lave faldstammer. Kasper laver et overslag på hvor meget faldstammer vi kan få lavet for 600000kr til møde

2/12-2015 Kasper har fået tilbud på køkkenfaldstammer 220000 + moms og rør 150000 + moms. Morten prøver lige at få et andet tilbud. Herefte ser vi på

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 intet nyt

2/3-2016 Vi afventer svar fra den anden vvs

6/4-2016 Kasper havde VVS ude tirsdag. Han vil regne på det og komme med tilbud

Altan 65 2 th:

2/12-2015: Betondækket på altanen har mindre revner og skal udbedre hurtigst muligt. Morten indhenter tilbud på at få det lavet. Ved samme lejlighed vil vi også have lavet rampen til cykelkælderen.

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 intet nyt

2/3-2016 Vi afventer tilbud på alle 3 altaner. Det burde komme i denne uge

6/4-2016 Trappen vil koste 4300 at få lavet. Vi synes det er lidt dyrt

Depot på loftrum:

2/12-2015 Der er stillet en masse kasser på fællesrummet. Der skal sende skrivelse rundt om at det skal fjernes

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 Vi sender seddel rundt sammen med kælderrum

2/3-2016 Intet nyt

6/4-2016 Vi tømmer på arbejdsdagen

Regninger til Qvortup:

6/1-2016 Mona vil gerne have at regninger kun kommer fra 1 person, så alle regninger skal komme fra Kasper. Send dem til ham hvis i har nogle

Varme og vand målere:

3/2-2016 Der har været lidt problemer med nogle vand og varmemålere rundt i lejlighederne. Kasper følger op med Clorius, så vi er sikre på at der er målere på alt

2/3-2016 Kasper har været med rundt

Dør i nr 1

3/2-2016 Døren smækker ikke ordentligt selvom Christian har forsøgt at justere pumpen. Christian ringer til Juhl og Nielsen

2/3-2016 Regitze taler med Christian, da døren stadig ikke smækker.

6/4-2016 Døren smækker og lukker perfekt. Christian fik den til at lukke. Sagen lukkes.

Arbejdsdag

3/2-2016 Vi laver arbejdsdag den 16/4. Vi skal sende brev rundt på næste møde. Vi skal også sætte sedler på alle cykler så de er klar til oprydning

6/4 2016 Dorthe, Morten, Philip og Christian kommer fra bestyrelsen. Berit køber ind til dagen

Køb af pærer

2/3- 2016 Berit køber pære til udendørds og almindelige

6/4-2016 Pærer er købt og skiftet

Kan skuret laves om til cykel kælder for ladcykler?

6/4- 2016 Kan vi eventuel flytte havemøbler og andre ting til værksted og depot /fyrrum så vi kan benytte rummet til ladcykler og barnevogne?

Distortion rengøring

2/3 2016 Vi skal huske at bestille rengøring af cykelkælder

6/4-2016 vi tager det på næste møde

Manglende isolering mellem 4 sal og 3 sal i AGR 3 tv

6/4-2016 Kasper har sendt et brev angående manglende isolering i etage adskillelsen. Berit går videre med brevet til Administratoren.

Næste møde er den 3/5 2016 kl 20.00 hos Kasper