

Møde: Bestyrelsesmøde "Ejerforening Sønder Boulevard 65, Asger Rygs Gade 1-3"

Forfatter: Sophie

Møde dato: 02-11-2016

Møde deltagere: Kasper, Sophie, Regitze, Christian, Morten

Ikke tilstede:, Berit

Åbne punkter:

Mail liste til alle:

28/10-2015: Kasper sender mail til Mona angående email adresser på alle beboer. Vi skal lave en mailliste til alle, så vi kan sende fælles mail.

2/12 -2015: intet nyt

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 intet nyt

2/3- 2016 Berit har fået listen. Der mangler et par stykker, dem prøver vi at få fat i.

6/4-2016 Berit har en liste med de fleste

Loft og Kælderrum:

28/10-2015 Luft rum skal opdateres vi går en tur næste møde. Phillip printer tegninger til næste gang

2/12-2015 Sophie laver sedler som vi sætter på alle dørene næste gang. Herefter beder vi alle skrive på dem.

6/1-2016 Vi manglede sedlerne. Vi må prøve om vi kan få dem op inden møde næste gang

3/2-2016 Sophie har sat sedler på alle døre. Vi sender brev rundt. Philip sætter sedler op i opgangene

2/3-2016 Der er sat sedler op og mail send rundt.

6/4-2016 Regitze og Sofie ordner det inden arbejdsdagen.

14/6 2016. Vi har nu en fuld opdateret liste

Faldstammer og vandrør:

28/10-2015: Vi vil bruge foreningens penge med undtagelse af 200000 kr til at få lave faldstammer. Kasper laver et overslag på hvor meget faldstammer vi kan få lavet for 600000kr til møde

2/12-2015 Kasper har fået tilbud på køkkenfaldstammer 220000 + moms og rør 150000 + moms. Morten prøver lige at få et andet tilbud. Herefter ser vi på

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 intet nyt

2/3-2016 Vi afventer svar fra den anden vvs

6/4-2016 Kasper havde VVS ude tirsdag. Han vil regne på det og komme med tilbud

14/6-2016 Han er ikke vent tilbage, så vi dropper ham. Aftaler videre på næste møde

5/10-2016 Kasper spørger byens vvs igen og hører om de er klar.

2/11-2016 Kasper indhenter revideret tilbud fra Byens VVS på 6 køkkenfaldstammer. Desuden prøver han at få et ekstra tilbud fra anden levenradør.

Altan 65 2 th:

2/12-2015: Betondækket på altanen har mindre revner og skal udbedre hurtigst muligt. Morten indhenter tilbud på at få det lavet. Ved samme lejlighed vil vi også have lavet rampen til cykelkælderen.

6/1-2016 intet nyt

3/2-2016 intet nyt

2/3-2016 Vi afventer tilbud på alle 3 altaner. Det burde komme i denne uge

6/4-2016 Trappen vil koste 4300 at få lavet. Vi synes det er lidt dyrt

14/6 –2016 Trappen er blevet lavet. Afventer svar fra Morten om altaner

5/10-2016 afventer Morten

2/11-2016 Både altan og cykeltrappe er repareret, og alle murede altaner mod gaden er i samme ombæring blevet tjekket. Alt ok. Sag lukkes

Kan skuret laves om til cykel kælder for ladcykler? 6/4- 2016 Kan vi eventuel flytte havemøbler og andre ting til værksted og depot /fyrrum så vi kan benytte rummet til ladcykler og barnevogne?

14/6 2016. Afventer næste møde

5/10-2016 Hvis havemøbler kan gå i kælderen er det en ok ide

2/11-2016 Ingen ændringer for ekstra cykelskur, da havemøbler ikke kan opbevares andetsteds. Sag lukkes.

Manglende isolering mellem 4 sal og 3 sal i AGR 3 th

6/4-2016 Kasper har sendt et brev angående manglende isolering i etage adskillelsen. Berit går videre med brevet til Administratoren.

14/6 2016. Berit har sendt brev og fået svar at det er 4 sal der skal stå for at genetablere isoleringen. Kasper har bedt om ny forespørgelse til Administrationen. Lejligheden er sat til sal på Asger rygs gade 3 4 sal th. Så Kasper vil gerne have svar nu. Berit sender brev til administrationen

5/10-2016. Der er lavet en undersøgelse og der er ikke noget galt bandmæssigt. Sag lukkes

2/11-2016 Fortsat dialog mellem Kasper og rådgiver.

Rengøring ude foran:

5/10-2016 Sophie undersøger hvad det vil koste at få noget til at fjerne ukrudt

Utæt kvist i nummer 1

2/11-2016 Vinduet øverst oppe på bagtrappen er utæt. Stilladset fra nr. 61 flyttes til nr. 1, så vinduet kan blive repareret

