

E/F Sdr. Boulevard 65 / Asger Rygsade 1-3

Fordelingstal = 2384

Budget 2010/11

Note	Budget 2009/10	Årsregnskab 2009/10	Budget 2010/11
Udgifter:			
1. Afgifter	43.000	62.183	53.000
Ejendomsforsikring	25.900	25.934	25.900
2. Ejendomspasning	80.000	75.422	88.000
3. Renholdelse	48.500	58.712	72.500
Hybrid- og copydanagift	13.800	14.179	14.900
Elforbrug	10.000	8.020	10.000
Varme- og vandregnskab	19.500	19.492	20.200
4. Reparation/vedligehold.	50.000	74.461	50.000
5. Større vedl.holdsarbejder	0	0	0
Administration	48.300	47.958	49.000
Revision	8.300	8.300	8.500
6. Diverse	3.000	707	3.000
Henlæggelse, større vedligeholdelsesarb.	75.000	75.000	75.000
Udgifter i alt	425.300	470.368	470.000
Indtægter:			
Renter	-20.000	-17.985	-10.000
Indtægter i alt	-20.000	-17.985	-10.000
NETTO UDGIFTER I ALT	405.300	452.383	460.000
Opkrævet i alt	-388.400	-388.485	-388.400
+/- Likviditet	16.900	63.898	71.600
Opkrævning pr. for- delingstal pr. måned	13,58	13,58	13,58

Fælleslån opkræves med kr. 8,28 pr. fordelingstal pr. måned. Fælleslånet kan indfries.

Der opkræves månedlig kr. 4,00 pr. fordelingstal til fornyelsesfonden. Beløbet afsættes direkte på fornyelsesfonden. Opkrævningen er startet i 2002.

NOTER TIL BUDGETTET

E/F Sdr. Boulevard 65 / Asger Ryggsgade 1-3

	Budget 2009/10	Årsregnskab 2009/10	Budget 2010/11
1. Afgifter			
Renovation	33.000	53.581	43.000
Vand	10.000	8.602	10.000
	43.000	62.183	53.000
2. Ejendomsopsøring:			
Ejendomsinspektør	0	3.000	3.000
Trappevask	50.000	45.112	50.000
Viceværtbureau	9.000	2.106	9.000
Vinduespolering	6.000	5.623	6.000
Hovedrengøring	15.000	15.000	15.000
Rensning af affaldsskakter	0	4.581	5.000
Diverse	0	0	0
	80.000	75.422	88.000
3. Renholdelse:			
Fælles gårdanlæg	38.000	39.528	40.000
Renholdelse af gård	8.000	14.000	15.000
Fjernelse af ukrudt, fortov og fliser	0	0	15.000
Salt, rengøringsartikler og snerydning	1.500	5.184	1.500
Diverse	1.000	0	1.000
	48.500	58.712	72.500
4. Vedligeholdelse og reparation:			
Tømrer- og snedkerarbejder		8.201	
Blikkenslager		9.128	
Kloakarbejde		6.799	
Elektriker		1.792	
Cykelstativ		31.763	
Teknikerhonorar		16.000	
Varme anlæg		0	
Diverse		778	
	50.000	74.461	50.000
5. Større vedl.holdsarbejder			
Opsætning af postkasser	27.000		0
El-arbejder, kælder og loft	30.000		0
Udskiftning af kældervinduer	18.000		0
Renovering af vinduer Solcenter	0		120.000
Maling af vinduer Gården	0		300.000
Ovf. Fra fornyelsesfond	-75.000		-420.000
	0	0	0

6. Diverse:

Generalforsamling og møder
Kontorhold, gaver m.v.
Hjemmeside
Diverse

Budget 2009/10	Arsregnskab 2009/10	Budget 2010/11
2.500	0	2.500
500	0	500
0	707	0
0	0	0
3.000	707	3.000